

Datum 12 maart 2009

Locatie Het Havenmuseum (Verolme Paviljoen)
Leuvehaven 50
3011 EA Rotterdam

Aanvang U bent welkom vanaf 12.00 uur voor de lunch. Het programma start om 13.00 uur precies en eindigt om 17.00 uur met een borrel.

Aanmelden U kunt zich voor de bijeenkomst aanmelden door vóór 24 februari een mail te sturen naar AHarhangi@maaskoepel.nl. U kunt Aarti ook bellen op (010) 413 27 55. Deelname is gratis. Mocht u onverwachts toch niet aanwezig kunnen zijn, wilt u zich dan tijdig afmelden?

Organisatie en inlichtingen Maaskoepel/Nyna Communicatie
Yvette van Dael
Telefoon (010) 213 50 70 of (06) 109 186 04



SAMEN OP KOERS

Maaskoepelconferentie

12 maart 2009 • 12.00 - 17.00 uur
Havenmuseum Rotterdam
(Verolme Paviljoen)



Er waait een frisse wind door Maaskoepel. Maaskoepel wil de corporaties steunen in hun streven om de kwaliteit van wonen en leven in de stadsregio te verbeteren. Dat doet zij door het organiseren van een inspirerende dialoog, met corporaties en tussen corporaties onderling. Faciliteren, monitoren en inspireren zijn de kerntaken van Maaskoepel nieuwe stijl.

Gezien de zwakke sociaal-economische positie van de stadsregio en de kwetsbare woningmarkt is samenwerken een must! Maaskoepel nodigt de corporaties daarom uit om proactief samen te werken aan kwaliteit. Met accent op drie strategische thema's:

- *transformatie van de woningvoorraad*
- *woonruimtebemiddeling*
- *bijzondere huisvesting*



Stapt u ook aan boord de 12e? Maaskoepel hoopt dat Het Havenmuseum, het museum dat de haven weer met de stad verbindt, u inspireert om de dialoog aan te gaan. Want ... past de huidige investeringsstrategie van uw corporatie nog wel bij de kwantitatieve en kwalitatieve vraag binnen de stadsregio? Hoe zorgen we ervoor dat de verstedelijkingsafspraken 2010-2020 genoeg mogelijkheden bieden om ook echt te werken aan de kwaliteit van wonen en leven in deze stadsregio? En welke bijdrage kan woonruimtebemiddeling hieraan leveren?

Het programma

12:00	Ontvangst en lunch in het Verolme Paviljoen	13:40	Wat vraagt de consument Kwantitatieve en kwalitatieve vraag door Gert Jan Hagen, managing partner bij SmartAgent	14:15	Korte pauze
13:00	Welkom door dagvoorzitter Leo Bartelse, directeur Maaskoepel a.i.	13:50	Forumdiscussie over de spanningsvelden: 1. afzetrisico's (dure) koop. 2. risico's verkoop bestaande voorraad. 3. combinatieprojecten: neemt afnemende koop ook de huur mee? 4. bouwen corporaties wat de consument wil?	14:30	Samen aan de slag In gesprek over opgeroepen vragen als: • geeft de opgestarte dialoog aanleiding tot eventuele bijstelling van de eigen plannen? • wat kunnen corporaties daarin voor elkaar betekenen? • en wat betekent dit voor de inzet van corporaties in de verstedelijkingsafspraken en de nieuwe huisvestings- verordening?
13:15	Introductie krachtenvelden beleid, aanbod en vraag door Rob Bos, hoofd strategie & beleid Maaskoepel a.i.		Forumleden: naast Johan Conijn en Gert Jan Hagen nemen aan het forum deel Anke Bodewes, directeur Anke Bodewes Makelaardij en Roelf-Jan van Til, directeur ABF Research	16:30	Afronding met conclusies en afspraken
13:25	Wat wil de overheid Koos Karssen, portefeuillehouder Wonen en Sociaal Beleid van de Stadsregio Rotterdam over de inzet in de verstedelijkingsafspraken 2010-2020			17:00	Netwerkborel met surprise-act
13:30	Wat hebben corporaties te bieden Presentatie regioprofiel corporaties SRR 2009-2013 door Johan Conijn, directeur Centraal Fonds Volkshuisvesting				